

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ С.ВЕНЕЦ,  
ОБЛАСТ ШУМЕН

# ПРОТОКОЛ

## № 21

С.ВЕНЕЦ  
27.05.2010 година

Днес 27.05.2010 година от 10.00 часа в заседателната зала на община Венец се проведе заседание на Общински съвет село Венец.

Заседанието официално бе открито от страна на г-н Бейзат Яхя - Председателя на ОбС-Венец .

На заседанието присъстваха 17 общински съветници от общо 17 в ОбС.

Събранието е редовно на основание чл.27,ал.2 от ЗМСМА.

Освен общинските съветници на заседанието присъстваха още : г-жа Нехрибан Ахмедова – Кмет на Община Венец, г-н Илхан Сали – Зам. Кмет на Община Венец, г-н Рубил Халимов – Началник отдел “Общински приходи”.

Заседанието бе открито от Председателя на ОбС-Венец –Бейзат Яхя, който предложи следния,

### Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Разглеждане на Докладна записка относно: Приемане на общинска програма за закрила на детето за 2010 г. в Община Венец.

Вносител:  
Директор Д”СП”  
Б. Хюсеин

2. Разглеждане на Докладна записка относно: Определяне на представител на Община Венец при учредяването на Асоциация по ВиК към Област Шумен.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

3. Разглеждане на Докладна записка относно: Приемане на общинска програма за полагане на общественополезен труд съгласно Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, от безработни лица в трудоспособна възраст обект на месечно социално подпомагане по чл.9 от същия Правилник, които не са включени в програми за заетост и схема за разпределение и схема за разпределение на дните за полагане на общественополезен труд, съобразно получаваните от лицата суми.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

4. Разглеждане на Докладна записка относно: Продължаване и финализиране на Проект по Договор РД 50-190/03.06.2009 г. за

предоставяне на финансова помощ по под-мярка «Придобиване на умения и постигане на обществена активност на съответните територии за потенциални местни инициативни групи в селските райони» по Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

5. Разглеждане на Докладна записка относно: Предоставяне право на безвъзмездно ползване на помещение от първия етаж на сградата на общинска администрация Венец за работно помещение на сдружение с нестопанска цел “Местна инициативна група Венец – Хитрино”.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

6. Разглеждане на Докладна записка относно: Кандидатстване пред Министерството на околната среда и водите с проект за финансиране за закриване на Общинско депо за битови отпадъци, находящ се в имот с № 000202 в землището на с.Венец.

Вносител:  
Илхан Сали –  
Зам. Кмет на Община Венец

7. Разглеждане на Докладна записка относно: Поемане на краткосрочен общински дълг в размер на 200 000 лв.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

8. Разглеждане на Докладна записка относно: Продажба на недвижими имоти.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

9. Разглеждане на Докладна записка относно: Размер на наем.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

10.Разглеждане на Докладна записка относно: Обособяване на нов имот от 3 /три/ декара – частна общинска собственост.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

11. Разглеждане на Докладна записка относно: Отдаване под наем на земеделска земя – училищни ниви с имотни №003001 и 003002, площ съответно от 18.102 и 17.505 декари в землището на с.Борци.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

12. Разглеждане на Докладна записка относно: Отдаване под наем на помещение, състоящо се от 8 м2 от бивша Баня в с.Черноглавци.

Вносител:  
Нехрибан Ахмедова  
Кмет на Община Венец

13. Разглеждане на Докладна записка относно: Даване на съгласие за възмездно право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и право за учредяването на сервитути върху земи със статут на земеделски земи по чл.19 от ЗСПЗЗ.

Вносител:  
Илхан Сали –  
Зам. Кмет на Община Венец

14. Разглеждане на Докладна записка относно: Изработване на ПУП–план за регулация -/ПР/ - частично изменение на плана за регулация за УПИ I, УПИ II и УПИ XIII кв.23 по плана на с.Венец, община Венец за увеличаване на площта на имота.

Вносител:  
Илхан Сали –  
Зам. Кмет на Община Венец

15. Разни /разглеждане на молби за еднократна помощ/.

Предложеният дневен ред бе приет с 17 гласа “ЗА” от общо гласували 17 общински съветници.

### **ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА, съгласно чл.21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### **РЕШЕНИЕ № 212**

Приема общинска програма за закрила на детето за 2010 г. в Община Венец. /Програмата за закрила на детето за 2010 г. е приложена към Протокол №21 от 27.05.2010 г. на ОБС – Венец/.

### **ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21 от ЗМСМА, съгласно чл.10в, ал.1, т.7 от ЗИД на ЗВ от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### **РЕШЕНИЕ № 213**

Представител на Община Венец при учредяването на Асоциация по ВиК към Област Шумен, да бъде г-н Бейзат Яхя – председател на ОБС – Венец. При невъзможност да присъства да бъде заместен от Рубил Руфиев Халимов – Началник отдел “Общински приходи”.

### **ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА, съгласно чл.12 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### **РЕШЕНИЕ № 214**

Общинска програма за полагане на общественополезен труд съгласно чл.12 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, от безработни лица в трудоспособна възраст обект на месечно социално подпомагане по чл.9 от същия Правилник, които не са включени в програми за заетост и схема за разпределение на дните за полагане полагане на общественополезен труд, съобразно получаваните от лицата суми. /Програмата за полагане на общественополезен труд е приложена към Протокол №21 от 27.05.2010 г. на ОБС – Венец/.

### **ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### РЕШЕНИЕ № 215

Във връзка с продължаване на дейностите и успешно финализиране на Проект по Договор РД 50-190/03.06.20009 г. за предоставяне на финансова помощ по под-мярка «Придобиване на умения и постигане на обществена активност на съответните територии за потенциални местни инициативни групи в селските райони» по Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. Община Венец предоставя за целите на Проекта оборотни средства в размер на 5000 лв.

#### **ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### РЕШЕНИЕ № 216

Предоставя право на безвъзмездно ползване на помещение от първия етаж на сградата на общинска администрация Венец за работно помещение на сдружение с нестопанска цел “Местна инициативна група Венец – Хитрино” през следващите 5/пет/ години.

#### **ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА, съгласно чл.16 от Закона за управление на отпадъците и Постановление на Министерски съвет №209 от месец август 2009 г. от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### РЕШЕНИЕ № 217

1. Упълномощава Кмета на Община Венец да кандидатства пред Министерството на околната среда и водите с проект за финансиране за закриване на Общинско депо за битове отпадъци, находящ се в имот с №000202 в землището на с.Венец.

#### **ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.8 от ЗМСМА, съгласно чл.35, ал.1 от ЗОС и по реда на НРПСУРОИ от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

## РЕШЕНИЕ № 218

1. Да се проведе явен търг за Продажба на следните имоти:
  - имот – УПИ XI в кв.23 с къща и гараж в с.Венец
  - имот – Апартамент №15, ет.1, вх.2 УПИ I кв.23 с.Венец
  - имот – УПИ II, кв.29 с къща в с.Ясенково
  - имот – УПИ VIII, кв.29А в с. Изгрев
  - имот – УПИ IX, кв.29А в с.Изгревс първоначални тръжни цени определени от лицензиран оценител приложени към докладната.
2. Възлага на Кмета на Община Венец организацията и провеждане на търг.

### **ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.8 от ЗМСМА, съгласно чл.35, ал.1 от ЗОС и по реда на НРПСУРОИ от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

## РЕШЕНИЕ № 219

Чл.24 от “Размерът на наема за срока на наемното отношение се изменя с официалния инфлационен индекс на потребителските цени за периода, публикуван от Националния статистически институт.” да се измени така: “Размерът на наема за наемното отношение не се изменя”.

### **ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.8 от ЗМСМА, съгласно чл.35, ал.1 от ЗОС и по реда на НРПСУРОИ от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

## РЕШЕНИЕ № 220

Обособяване на нов имот от 3 /три/ декара, от имот №030010 с обща площ от 38.231 – X категория, местност “Юч Алан”, в землището на с.Венец, частна собственост АОС №185.

### **ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.8 от ЗМСМА, съгласно чл.14, ал.1,2 и 3 от ЗОС и по реда на НРПСУРОИ от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

## РЕШЕНИЕ № 221

### Не приема

1. Да се проведе явен търг за отдаване под наем земеделска земя – училищни ниви с имотни №003001 и 003002, площ съответно от 18.102 и 17.505 декари в землището на с.Борци, за срок от 5 /пет/ години и първоначална годишна наемна цена от 15.00 лева на декар.

### **ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 40 от ЗОБ и Наредбата на общинския съвет по чл. 9а от ЗОБ и чл. 3, чл. 5, ал. 1, т.2, чл. 13, чл. 16 и чл.17 от Закона за общинския дълг, §15 от ПЗР на ЗДБРБ за 2010 г, от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

## РЕШЕНИЕ № 222

Дава съгласието си да се поеме общински дълг за допълване на оборотни средства по следните условия и параметри:

1. Максималния размер и валута на дълга – до 200 000 лв.
2. Вид на дълга – краткосрочен банков кредит за допълване на оборотни средства, поет с договор за общински дълг.
3. Цел на кредита – за финансиране на разходи, средствата за които предстои да бъдат осигурени в рамките на бюджетната година от Договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма “Регионално развитие” /2007-2013/.
4. Срок на кредита – до 1 година.
5. Срок и начин на погасяване – окончателно погасяване до една година.
6. Лихвен процент – фиксиран, не по-висок от 7% годишно.
7. Такса за управление – не по-висока от 0,5% за срока на кредита.
8. Такса за ангажимент върху неусвояния размер на кредита – не по-висок от 1% годишно.
9. Максимален размер на дължими от общината лихви, такси и комисионни – до 5 000 лева за целия срок на кредита.
10. Лихвен процент при просрочие на главницата – лихвен % за редовна главница плюс надбавки в размер не по-висок от 8 процента пункта годишно.
11. Неустойка при просрочие на лихва – не по-висока от 0,05% на ден.
12. Без такса за предсрочно погасяване на кредита.



13. Обезпечение – учредяване на залог върху вземания, по банковите сметки на общината, водени в ТБ ОББ АД, по които постъпват настоящи и бъдещи вземания на общината с произход собствени приходи и обща изравнителна субсидия за местни дейности по чл. 34, ал. 1, т. 3 от Закона за общинските бюджети и бъдещи вземания по Договора за безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма “Регионално развитие” /2007-2013/ за финансиране на следния проект: **„BG 161PO001/4.1-01/2007/024 „Ремонт, внедряване мерки за енергийна ефективност в част от образователните институции в община Венец, в подкрепа на устойчивото местно развитие”**.

II. Упълномощава кмета на общината да предприеме необходимите действия за избор на финансова институция и да сключи договор с тази, която ще предложи най-добра оферта.

#### **ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 и 8 от ЗОС от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### **РЕШЕНИЕ № 223**

1. Да се проведе явен търг за отдаване под наем на помещение от 8 м2 за канцелария на ЛРД с. Черноглавци от Баня в с. Черноглавци, за срок от 5 /пет/ години и първоначална месечна наемна цена от 2.00 лева на квадратен метър.
2. Възлага на Кмета на Община Венец организацията и провеждане на търга.

#### **ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21,ал.1, т.12 от ЗМСМА, от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### **РЕШЕНИЕ № 224**

Дава съгласие за възмездно право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и право за учредяването на сервитути върху следните земи със статут на земеделски земи по чл.19 от ЗСПЗЗ.

1. Село Габрица: парцел номер 000036 в местност “АХЛАР ЕКИНЛИК”
2. Село Габрица: парцел номер 000040 в местност “АСЪРЛЪК”

3. Село Габрица: парцел номер 000222 в местност "АСЪРЛЪК"
4. Село Габрица: парцел номер 000241 в местност "АХЛАР КУЛА"

#### **ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5, чл.128, ал.1,3, чл.129, ал.1,2 и на чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### **РЕШЕНИЕ № 225**

1. Допуска изработване на ПУП – план за регулация -/ПР/ - частично изменение на плана за регулация за УПИ I, УПИ II и УПИ XIII кв.23 по плана на с.Венец, община Венец за увеличаване на площта на имота.

2. Упълномощава кмета на общ.Венец да издаде заповед за допускане изработване на ПУП – парцеларен план.

#### **ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, съгласно чл.27, ал.3 от ЗМСМА, от общо гласували 17: с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

#### **РЕШЕНИЕ № 226**

1. Приема да се изплати на Кадрие Ахмед Халидова с ЕГН:4310068813 от с.Капитан Петко еднократна финансова помощ в размер на 50,00 лв.
2. Приема да се изплати на Хълмие Сали Ахмед с ЕГН:4405148836 от с.Ясенково еднократна финансова помощ в размер на 50,00 лв.
3. Приема да се изплати на Елисавета Илиева Йовановски с ЕГН:2708248815 от с.Венец еднократна финансова помощ в размер на 50,00 лв.
4. Приема да се изплати на Салиха Сали Кючюк с ЕГН:6501168758 от с.Венец еднократна финансова помощ в размер на 100,00 лв.
5. Приема да се изплати на Зюбейде Саидова Арифова с ЕГН:5406268798 от с.Ясенково еднократна финансова помощ в размер на 50,00 лв.
6. Приема да се изплати на Мюзейе Юсуф Салиева с ЕГН:5310108939 от с.Изгрев еднократна финансова помощ в размер на 50,00 лв.
7. Приема да се изплати на Илми Идриз Алиш с ЕГН:6910148787 от с.Габрица еднократна финансова помощ в размер на 50,00 лв.

8. Приема да се изплати на Хасан Хюсеинов Алишев с ЕГН:3701258942 от с.Габрица еднократна финансова помощ в размер на 50,00 лв.
9. Приема да се изплати на Мехмед Шезайдин Сали с ЕГН:8301208720 от с.Габрица еднократна финансова помощ в размер на 50,00 лв.
10. Приема да се изплати на Лютфия Кязим Ахмед с ЕГН:4511038750 от с.Осеновец еднократна финансова помощ в размер на 50,00 лв.

Поради изчерпване на дневния ред в 12.30 часа заседанието бе закрито от Председателя на ОбС – с.Венец – г-н Бейзат Яхя.

*Председател на  
ОбС - Венец : \_\_\_\_\_  
/Бейзат ЯХЯ/*

*Протоколист : \_\_\_\_\_  
/Фатме Сали/*