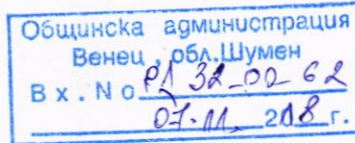




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

Изх. № ПР-03/ЕО-11
07.11.2018 г.



ДО
НЕХРИБАН АХМЕДОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕНЕЦ
УЛ. „КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ № 24
ГР. ВЕНЕЦ

УВАЖАЕМА Г-ЖО АХМЕДОВА,

На основание чл.15, т.1, от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, приета с ПМС139/24.06.2004г.(обн. ДВ бр.57/2004г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 3/2018г.) предоставям на Вашето внимание Решение № ШУ-11-ЕО/2018г. за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО на „Частично изменение на ОУП на Община Венец за ПИ № 042014 в землище с. Осеновец и ПИ № 035004 в землище Венец и изработване на ПУП-ПЗ за ПИ № 042014 в землище с. Осеновец и ПУП-ПЗ за ПИ № 035004 в землище Венец“.

На основание текста по същата точка е необходимо да обявите Решението в 3-дневен срок от получаването му чрез страницата си в интернет и/или по друг подходящ начин.

За реализиране на инвестиционно предложение „Изграждане на ферми за отглеждане на животни-птици и риба в ПИ № 042014 в землище с. Осеновец и ПИ № 035004 в землище с. Венец“ е необходимо възложителят по реда на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* да подаде уведомление за инвестиционно предложение в РИОСВ гр. Шумен, след одобряване на „Частично изменение на ОУП на Община Венец за ПИ № 042014 в землище с. Осеновец и ПИ № 035004 в землище Венец и изработване на ПУП-ПЗ за ПИ № 042014 в землище с. Осеновец и ПУП-ПЗ за ПИ № 035004 в землище Венец“.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Решение № ШУ-11-ЕО/2018г.

С уважение,

ЦВЕТОМИРА ДОНЧЕВА
Директор на РИОСВ гр. Шумен





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ – 11 – ЕО/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представена писмена документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя Община Венец, с. Венец, ул. „Кирил и Методий“ № 24 и получено становище от РЗИ гр. Шумен

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на изготвяне на Частично изменение на ОУП на Община Венец за ПИ № 042014 в землище с. Осеновец и ПИ № 035004 в землище Венец и изработване на ПУП-ПЗ за ПИ № 042014 в землище с. Осеновец и ПУП-ПЗ за ПИ № 035004 в землище Венец, при прилагането на които **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**
местоположение: ПИ № 042014 в землище с. Осеновец, общ. Венец, местност “Дъбрава“ с площ 29,074 дка, НТП: „Дървопроизводителна площ“ и ПИ № 035004 в землище с. Венец, местност “Балък аркасъ“ с площ 17,199 дка и НТП: „Дървопроизводителна площ“

възложител: Община Венец, ЕИК: 000931397
адрес: с. Венец, ул. „Кирил и Методий“ № 24

Характеристика на плана:

Частично изменение на ОУП на Община Венец за ПИ № 042014 в землище с. Осеновец и ПИ № 035004 в землище Венец и изработването на ПУП-ПЗ за ПИ № 042014 в землище с. Осеновец и ПУП-ПЗ за ПИ № 035004 в землище Венец предвиждат промяна предназначението на поземлените имоти в горска територия-частна държавна собственост, устройствената зона е Предимно производствена /Пп/ в „Територия с допустима промяна предназначението за техническа инфраструктура“. Общински съвет - Венец одобрява окончателния проект на ОУП на Община Венец с Решение № 263 от 28.08.2017 г.

Основната цел на изменението на ОУП на Община Венец в обхвата на двата имота и ПУП-ПЗ за тях е след промяна предназначението на имотите да се осигури възможност за реализиране на инвестиционно предложение: изграждане на ферми за отглеждане на животни и риба. С плана за застрояване ще се определи режима на застрояване в имотите с показатели за устройствена зона „Територия с допустима промяна предназначението за техническа инфраструктура“, съгласно

